



رشحت لمنصب مدير الاستثمار في أوقاف جمعية الأيتام في مدينتك، وعند المقابلة طلب منك أن تكتب باختصار عن النقاط التالية بخط اليد وبما لا يقل عن 5 صفحات.

- (1) أبرز ركائز استدامة الأوقاف.
- (2) أساسيات الاستثمار بشكل عام، والعلاقة بين الادخار والاستثمار.
- (3) 10 فوائد توضح أهمية وجود سياسة استثمار ولجنة استثمار لدى الأوقاف.
- (4) مزايا كلا من : معدل العائد الداخلي IRR، فترة الاسترداد، صافي القيمة الحالية NPV
- (5) أبرز طرق تقييم الأصول.
- (6) نسبة شارب (Sharpe Ratio) مقياس مالي مهم يستخدم لتقييم العائد الذي يحققه استثمار معين مقابل المخاطر التي يتحملها. أذكر 5 فوائد لهذا المقياس؟
- (7) توزيع الأصول المناسب من وجهة نظرك لمحفظه حجمها 170 مليون ريال، يتضمن الأسهم، الصكوك، المرابحات، استثمارات بديلة، ولايشمل العقارات.
- (8) أبرز طرق الإفادة من طلب عروض بنكية لتصميم محفظة استثمارية نموذجية.
- (9) مقترح لاستثمار مبلغ نصف مليون ريال بعائد لا يقل عن 5٪ .
- (10) ذكر مديرك السابق أن من أبرز أسباب تميزك.. (كتابة وصيتك، والعمل وفق جدول أسبوعي إبداعي) . كيف أسهمت وصيتك وجدولك الأسبوعي بتميزك الشخصي والمهني؟